

Số: /QĐ-TTPTQĐ

Đắk Lắk, ngày tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh đơn giá cho thuê đối với 09 cơ sở nhà, đất do
Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý (lần 1)**

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chính phủ Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 141/2025/TT-BTC ngày 31/12/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 01999/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 về việc giao các cơ sở nhà, đất do Sở Tài chính quản lý sang Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 1578/QĐ-UBND ngày 28/5/2025 về việc giao 72 cơ sở nhà, đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định 1938/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc chuyển giao tài sản công là các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị về Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, xử lý.

Căn cứ Công văn số 14204/UBND-ĐTKT ngày 11/9/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc xử lý Tờ trình số 154/TTr-TTPTQĐ ngày 22/8/2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 189/QĐ-TTPTQĐ ngày 14/9/2026 về việc phê duyệt đơn giá cho thuê đối với 30 cơ sở nhà, đất do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý.

Căn cứ Thông báo số 102/TB-TTPTQĐ ngày 14/9/2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk về việc cho thuê cơ sở nhà, đất do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, khai thác trên địa bàn xã Liên Sơn Lắk và phường Buôn Ma Thuột.

Căn cứ Thông báo số 103/TB-TTPTQĐ ngày 14/9/2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk về việc cho thuê cơ sở nhà, đất do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, khai thác trên địa bàn phường Phú Yên, phường Tuy Hòa và phường Bình Kiến.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý và Khai thác tài sản công.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh đơn giá cho thuê nhà đất đối với 09 cơ sở nhà, đất do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý, khai thác, cụ thể như sau:

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Phòng Quản lý và Khai thác tài sản công chủ trì, phối hợp với phòng Tổ chức - Hành chính niêm yết danh mục cơ sở nhà, đất cho thuê, giá cho thuê tại trụ sở Trung tâm, tại các địa điểm có cơ sở nhà, đất cho thuê, đồng thời đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử của tỉnh, Trang thông tin điện tử của Trung tâm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng các phòng: Tổ chức - Hành chính, Quản lý và Khai thác tài sản công và các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính (báo cáo);
- GD, PGD TTPTQĐ;
- Lưu VT, P.QL&KTTSC.

GIÁM ĐỐC

Vũ Thanh Hưng